



**JADUAL PERTAMA**  
**AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976**  
**KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM)**  
**(TERENGGANU) 2012**

**BORANG A**

**PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG**  
**[Subkaedah 3(1)]**

**SUBSEKSYEN 21(1) AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976**

**Yang Dipertua,**  
**Majlis Daerah Setiu,**  
**Setiu.**

Saya/kami.....  
*(Nama penuh pemohon dengan huruf besar)*

beralamat.....  
*(Alamat)*

No. KP. .... dengan ini memohon untuk kebenaran merancang berkenaan dengan pemajuan yang berikut:

- (a) untuk memecah bahagi atau mencantumkan tanah mengikut pelan susun atur yang disertakan;
- (b) untuk membuat perubahan material dalam penggunaan tanah mengikut pelan yang disertakan;
- (c) untuk \*mendirikan/membina/menjalankan di atas tanah suatu \*bangunan/bangunan-bangunan/kerja-kerja mengikut pelan yang disertakan;
- (d) untuk membuat \*tambahan/perubahan ke atas suatu bangunan mengikut pelan yang disertakan;
- (e) untuk menjalankan kerja meroboh ke atas sesuatu bangunan mengikut proses, tatacara dan pelan yang disertakan;
- (f) untuk membuat perubahan material dalam penggunaan \*bangunan/bangunan-bangunan di atas tanah mengikut pelan yang disertakan;

(g) untuk menjalankan apa-apa kerja operasi seperti kejuruteraan, perlombongan, perindustrian atau apa-apa kerja seumpamanya pada, di atas, di sebelah atas atau di bawah tanah, mengikut pelan yang disertakan;

(h) untuk membuat pindaan kepada kebenaran merancang.

Penggunaan tanah yang sedia ada: ..... Penggunaan bangunan yang sedia ada (jika ada) di atas tanah: .....

.....

Kepentingan pemohon pada tanah: pemunya/penduduk/bakal pembeli/kepentingan lain: .....

2. Seperti yang dikehendaki oleh subkaedah 2(2), Kaedah-kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Terengganu) 2012, saya/kami sekarang menyerahkan dokumen-dokumen dan pelan-pelan yang relevan sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

3. Seperti yang dikehendaki oleh kaedah 4, Kaedah-kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Terengganu) 2012, saya/kami dengan ini menyerahkan bayaran sejumlah RM ..... (Ringgit :.....) sebagaimana yang ditetapkan dalam **Jadual Ketiga**.

Tarikh: .....

.....  
(Tandatangan Pemohon)

+ Tanda (x) pada petak yang berkenaan

\* Potong mana yang tidak berkenaan

---

**PERIHAL TANAH**

No.Lot : ..... No.\*Geran/No.Pajakan/No.Hakmilik Sementara: .....

Alamat Tanah (jika ada): .....

.....

Kategori Penggunaan Tanah (bangunan, pertanian, perusahaan):

.....

Mukim/Pekan/Bandar: .....

*(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot, lampirkan satu perihal sama bagi tiap-tiap lot lain itu)*

---

**PERSETUJUAN PEMUNYA TANAH**

Saya/kami .....

*(Nama pemunya tanah)*

beralamat.....

.....

No. KP ..... pemunya tanah yang diperihalkan di atas, dengan ini bersetuju dengan pemajuan yang baginya kebenaran merancang dipohon.

Tarikh: .....

.....  
*(Tandatangan Pemunya Tanah)*

*(Jika ada pemunya lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap-tiap satu)*

---

**\*\* NAMA PEMUNYA TANAH-TANAH BERJIRAN**

1. Nama : ..... 2. Nama: .....  
No. Lot: ..... No. Lot: .....  
Alamat: ..... Alamat: .....  
.....  
.....  
.....

3. Nama : ..... 4. Nama :.....  
No. Lot : ..... No. Lot : .....  
Alamat : ..... Alamat : .....  
.....  
.....  
.....

*\*\*Jika permohonan adalah berkaitan dengan permohonan pindaan kepada kebenaran merancang, butir-butir berkaitan pemunya tanah berjiran tidak diperlukan.*

---

**UNTUK KEGUNAAN RASMI SAHAJA**

No. Permohonan Kebenaran Merancang : .....  
Tarikh diterima : .....  
Nombor Rujukan. : .....  
No./Nama Rancangan Tempatan : .....  
Jenis penggunaan dalam Rancangan Tempatan : .....  
Nisbah plot dalam Rancangan Tempatan : .....  
Tarikh diakui terima :.....

---

**AKUAN TERIMA PERMOHONAN**

Pihak berkuasa perancang tempatan, **MAJLIS DAERAH SETIU**, Terengganu  
dengan ini mengaku terima permohonan .....

.....

bertarikh ..... untuk kebenaran merancang berkenaan

dengan pemajuan tanah yang mempunyai nombor hak milik .....

nombor lot ..... dalam Mukim/Pekan/Bandar .....

dalam Daerah .....

.....

No.Permohonan Kebenaran Merancang: .....

Nombor Rujukan: .....

Tarikh: .....

METERAI

.....  
*(Nama dan Tandatangan Pengesahan  
Pegawai Berkuasa)*